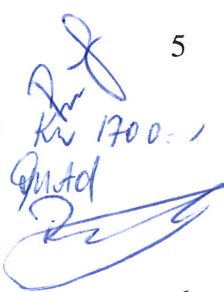
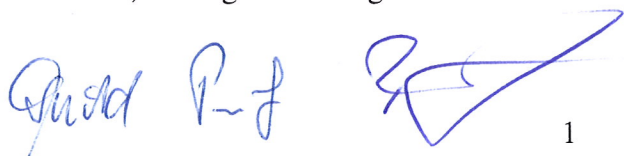


Protokoll från Ordinarie Föreningsstämma i Hoven-Långsjöns Samfällighetsförening, lördagen den 17 maj 2008 i Stallgården

- 1 Föreningsstämman öppnades av Peter Andersson, som hälsade de närvarande medlemmarna hjärtligt välkomna till mötet..
- 2 Följande funktionärer för stämman valdes:
Peter Andersson till ordförande
Gunilla Adolfsson till protokollförare
och till justeringsmän och tillika rösträknare:
Rolf Hedqvist och Per Johansson
- 3 Närvarande fastighetsägare godkände att stämman utlysts enligt stadgarna.
- 4 Dagordningen godkändes med nedanstående ändringar:
Punkten 6 utgår enligt förslag från Carina Remshagen, se skrivning i stadgarna samt efter valberedningens förslag betr. punkten 16, där 3 av de 5 ordinarie styrelsemedlemmarna (som ska väljas i år) väljs på 2 år, medan 2 av dem väljs på 1 år, för att uppnå en jämnare fördelning vad gäller styrelseval framöver.
- 5 Medlemmarna fick sig tilldelat ett röstkort, sedan de blivit förtecknade i den debiteringslängd, som Olle Sandelid kompletterade vid ankomsten. 37 st röstkort utdelades. Debiteringslängden skickades runt under mötet till medlemmarna, för granskning av korrekt utdebitering, kr 1900:- för permanentboende och kr 1190:- för fritidsboende. Alla närvarande ombads att ange närvaro till resp. fastighet och det påpekades att varje fastighet dock endast har en röst.

- 6 Se ovan punkten 4.
- 7 Följande fullmakter godkändes av mötet:

<u>Avs. fastighet:</u>	<u>Till:</u>
Långsjövägen 19, Mats Larsson	Ludwig Frager, 1:141 (röstkort nr 38)
1:489 Ingrid Lindersson	Jan Pettersson, 1:212 (röstkort nr 39)
1:491 Ingmari Norlin	Carina Remshagen, 1:488 (röstkort nr 40)
40) 1:204 Aili Hallikas	Leena Vanhanen, 1:181 (röstkort nr 41)
41)	
- 8 I samband med behandlingen av verksamhets- förvaltningsberättelsen framhöll Carina Remshagen, att det saknades uppgifter både i berättelsen och i den ekon. redovisningen avs. kostnaden på kr 15.000 avseende rivning av kiosken, som ännu ej blivit utförd. Beslutades att korrigera detta genom notering i verksamhetsberättelsen och upptagande av beloppet i 2008-års budget.

Eva Dorenius uttryckte sig positiv till föreningens viltvårdsplan, men hoppades, att det i verksamhetsberättelser framöver framgår vilka och hur många djur, som avskjutits resp. trafikdödsats. Beslutades att så kommer att ske. Ordföranden passade på att redovisa, att för 2007 har viltvården skötts i samarbete med Älgeby, vilket gett 3 st rådjur i Älgeby och 1 st i Ekskogen. Ett problem – canadagäss kommenterades. Viltvårdsplanen finns tillgänglig på hemsidan, www.garnsekskogen.se.



8 Forts.

Carina Remshagen påpekade också, att det enligt stadgarna, varje år ska avsättas minst kr 10.000 till en underhållsfond samt en minikassa på kr 50.000, i samfälligheten.

Beslutades att kr 50.000 bokföres i fonden omgående och att för år 2008 kr 10.000 avsättes. Ordföranden påpekade, att det finns kr 215.000 i likvida medel. Därefter godkändes verksamhets-/förvaltningsberättelsen samt resultat- och balansräkningen.

9 Ordföranden föredrog revisionsberättelse, då revisor Håkan Wahlström eller Elvi Kautto ej hade möjlighet att deltaga i mötet. Revisionsberättelsen godkändes.

10 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av föreningsstämman.

11 Inga motioner hade inkommit. Det blev diskussion beträffande stadgarnas fastställande, att motioner ska vara inlämnade senast under december månad. Beslöts att hålla fast vid detta, för att undvika en stadgeändring.

Frågan om ett eventuellt nytt tak på Stallgården skapade ett mycket stort engagemang och många åsikter framfördes. 2 st innehållsmässigt likvärdiga offerter har inkommit. Befintligt plåttak är lagt på ett s.k. pärttak, d v s regler med spåntak.

Beslöts att bordlägga frågan, efter omröstning med resultat 22 st för bordläggning och 19 st för en omedelbar takomläggning.

Beslöts bilda en arbetsgrupp med Carina Remshagen som ansvarig och med Olle Sandelid, Lena Elensky och Toivo Thornéus. Gruppen ska rapportera minst 4 ggr till styrelsen innan nästa ordinarie föreningsstämma, då sakkunnig inspektion av byggnaden skett, en underhållsplan upprättats och nya offerter infordrats. Även på hemsidan ska ärendet kunna följas upp av medlemmarna.

12 Beslöts att arvoden till styrelse och revisorer, kr 45.000, utgår oförändrat.

13 Ordföranden föredrog åtgärder gällande för verksamhetsåret 2008 och den godkändes med följande tillägg:

Lekställningen, som föreningen fått till skänks, placeras vid fotbollsplanen. Påpekades, att en dylik anläggning årligen måste inspekteras och godkännas, men samtidigt att det finns en behörig person i föreningen, så besiktningen kan ske här.

Vassen vid badplatsen börjar breda ut sig. Lieslagning av vassen härrör till arbete under våra städdagar och påverkas följaktligen av medlemmarnas uppslutning.

Träden på våra grönområden har fått växa fritt i flera år, utan åtgärder. Beslutades att en arbetsgrupp bestående av Thord Romant (fastighet 1:84) ingår tillsammans med Olle Sandelid, Peter Andersson och Per Johansson. Gruppen presenterar ett förslag till föreningsstämman 2009.

14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för året 2008 godkändes med tillägg av:

Fonderingen av kr 50.000 enligt punkt 8 ovan samt

Rivnings- och containerkostnad på kr 15.000 avseende kiosken, enligt samma punkt 8.

Gustaf P. J. [Signature] 2

- 15 Besluts behålla datum för senaste inbetalningsdag för uttaxerade samfällighetsavgifter, dvs 31 augusti samt också ev. påminnelseavgift. Beslutades också att: "Belopp som ej inkommit inom **1 månad** från förfallodagen, medför att ärendet överlämnas till kronofogdemyndigheten för indrivning". Detta för att snabba på processen med eftersläpande avgifter. Påminnelse utgår, som tidigare, efter ca 2 veckor från förfallodagen.

- 16 Val till styrelsen, ordinarie styrelsemedlemmar, skedde enligt valberedningens förslag, vilket föredrogs av valberedningens sammankallande, Eva Dorenus, nämligen: Toivo Thornéus och Eva-Lena Kindstrand-Andersson valdes på 1 år. Per Johansson, Olle Sandelid och Leena Vanhanen valdes på 2 år. Efter kommentar från Rolf Einerot besluts att kommande valberedningar anger om föreslagna medlemmar är permanent- eller fritidsboende. Toivo (fritid), Eva-Lena (permanent), Per (permanent), Olle (fritid) och Leena (permanent).

Gunilla Adolfsson (fritid) valdes som suppleant för kommande 2-års period.

Peter Andersson valdes till ordförande för kommande 1-års period.

- 17 Elvi Kautto valdes som revisor på 2 år.
Birgit Pettersson valdes som revisorssuppleant på 2 år.

Valberedningen omvaldes för kommande 1-års period, d v s Eva Dorenus (sammankallande), Carina Remshagen och Carola Bonn.

- 18 Bo Bergman redogjorde för utredningen "Enskilda Vatten- och avloppslösningar Vallentuna Kommun", där detaljplanen för 1992 gäller, vilket betyder att utökad byggrätt ej kan komma ifråga. Det finns en risk för saltvatteninträngning, från det vattenmagasin, som bildades under istiden. Vi bör också värna om bra enskilda avlopp i området, eftersom det krävs en exploatering av ett större område, för att få lönsamhet. I och med att Högdalstippen stänger, så kommer hushållssopor att sändas till bl.a. Löt. Referensperioden startar avseende Löt i juni och perioden kommer att förlängas, vilket kan betyda ev. större problem för oss (vid badning), om ex. måsarnas antal ökar. Styrelsen bevakar fortlöpande handläggningen i frågan.

Per Johansson nämnde, att ett enskilt godkänt avlopp ska minst bestå av en 2-kammarbrunn, en markbädd med tät botten och avslutande kalkfilter. Det kommer att tas vattenprover under våren och resultat redovisas på hemsidan.

Glädjande status betr. Långsjön är att det är bättre vattenkvalitet än tidigare.

- 19 Övriga frågor
Den "största" aktuella frågan är att få tillräckligt många frivilliga till **midsommarfirandet**. Det gäller både i förberedelsearbetet, att handla, att baka, att skaffa lotterivinster, att klä stängen, att hämta bord, att koka kaffe och att återställa allt till sin rätta plats. Lista för anteckning finns och alla uppmanades att ställa upp efter förmåga. Se hemsidan för anmälan.

Det förekommer s.k. "buskörning" vid badet bl.a. av **4-hjulingar**. Olle Sandelid kontakter Sven Fahlén för att se om det går att lägga en sten eller något för att förhindra denna typ av aktivitet, men ändå ge ex. barnvagnar möjlighet att kunna komma ned till badstranden. Den som ser något, kan anteckna reg. nr, ta ett foto med mobilen eller i övrigt försöka få fram vilka, som roar sig på detta vis och ge besked därom till styrelsen.



19, forts

Dammbindning av vägarna är beställd och kommer att utföras nästa vecka, V-821.

Carina Remshagen kommenterade ånyo motionstidens slutdatum. Se punkt 11 ovan.

Toivo Thornéus påtalade den trafik, som ej vill respektera 30 km. Meddela styrelsen ex. reg. nr, så kan uppmaning ske därifrån, om vikten av att hålla hastigheten låg.

Toivo nämnde också, att styrelsen bör få veta, om det finns medlemmar, som använder sina tomter som skräpupplag.

Problemet med kvarliggande hundlortar kommenterades och belystes med, att det i detaljplanerat område enligt lag är hundägarens skyldighet att ta upp bajset efter sin hund.

Thord Romant påpekade, att många fastighetsägare "nöjer sig med" att märka ut fastighetsbeteckningen på soptunnan och flyttar sedan denna längre in på tomten. Det är viktigt att det klart framgår fastighetens gatunummer, speciellt nu när vi också har gatuadresser.

Per Johansson önskade, att föreningen skulle äga ex. en högtalaranläggning i Stallgården, för att de som hyr lokalen ska slippa släpa denna utrustning fram och tillbaka. Det förekommer också barnverksamhet och allmänna fester i lokalen. Besluts att höja bokningsavgiften till kr 500:- (dock ej för barnkalas) ~~resp. kr 800:-~~ så länge, tills vi fått ihop pengar för inköp av stereo och högtalare. Sedan återgår uthyrningskostnaden till det ursprungliga beloppet, kr 300:- för Ekskogenmedlemmar ~~och kr 600:- för boende i Älgeby.~~

Träffen för **nyinflyttade** blir lördagen den 14/6 2008, kl. 10 i Stallgården. **Vänligen lämna besked till styrelsen, så kaffe och förtäring kan anpassas till antalet deltagare.**

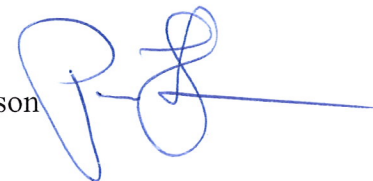
- 20 Justering av föreningsstämmoprotokollet kommer att ske hemma hos Rolf Hedqvist, lördagen den 31/5 kl. 14. Protokollet anslås på anslagstavlorna – vid Ringvägen och på Stallgårdsväggen samt finns på vår hemsida, www.garnsekskogen.se.
- 21 Peter tackade samtliga för närvaron. Även ett stort tack riktades till valberedningen och till "kökspersonalen" för allt nedlagt arbete med den goda förtäringen: kaffe, dricka, härliga och matiga smörgåsar och småkakor .

Ekskogen 2008-05-17


Gunilla Adolfsson
Protokollförare

Justeringsmän:


Rolf Hedqvist


Per Johansson