

Protokoll från Ordinarie Föreningsstämma i Hoven-Långsjöns Samfällighetsförening, söndagen den 13 maj 2012 i Stallgården

1 Föreningsstämman öppnas

Peter Andersson, föreningens ordförande, presenterade sig och hälsade alla medlemmar välkomna, men uttryckte ett beklagande, att mötet just skulle inträffa en solig dag. Därför påbjöd han ett kort möte.

2 Val av funktionärer till dagens stämma

- till mötets Ordförande valdes Peter Andersson
- som Protokollförare blev Gunilla Adolfsson vald
- Valet av de två justeringspersonerna och tillika rösträknare föll på Tomas Klockar och Per Johansson.

3 Frågan om stämman är stadgeenligt utlyst

Stämmans medlemmar besvarade frågan med ett enhälligt Ja.

4 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes med följande tillägg under punkten Övrigt:

- Annika Klingvall's redogörelse för sina planer med betande får
- Frågan om ett ev. Midsommarfirande

5 Meddelande att debiteringslängden finns tillgänglig för granskning samt närvaroanteckning

Debiteringslängden har varit och finns tillgänglig hos Peter Andersson för granskning. Vid entrén skedde närvaroregistrering av 47 representerade fastighetsägare (röstkort 1 – 48). Den skickades under mötet runt för kontroll och därmed godkännande av angivet andelstal, inför kommande avgiftsfakturering. Noteras bör, att röstkort nr 44 saknades.

7 Godkännande av fullmakter

Antalet fullmakter, som godkändes av Stämmodeltagarna, var 12 st (enligt Bilaga 1 – 12):

<u>Avs. fastighet:</u>	<u>Till:</u>	<u>Röstkort nr:</u>
1:232 + 1:231 Eva-Lena Kindstrand Andersson	Peter Andersson	2 och 3
1:153 Marie Sandelid	Olle Sandelid	4
1:202, Britt-Marie Bergman	Bo Bergman	6
1:10 Kjell Einerot och Eva Nellèus	Rolf och Inger Einerot	7
1:152 Jan och Carolina Magnusson	Ingrid Sandelid	12
1:264 Verna Fredberg	Robert Fredberg	13
1:80 Marie Olofsson	Patrik Olofsson	15
1:214 Sven Fahlén	Arvo Myllykoski	21
1:259 Hans Heber	Aila Alén	23
1:103 Arne Mårs	Kerstin Mårs	28
1:258 Ulla Griffiths	Hans-Göran Höög	32
1:73 Sigrid Westin	Bengt Westin	39

8 Styrelsens årsredovisning:

- A) **Verksamhets/förvaltningsberättelsen** godkändes utan några kommentarer.
- B) **Resultaträkningen** fanns det inte heller något att anföra mot. Den godkändes.
- C) **Balansräkningen** likaså blev godkänd av stämmodeltagarna.

9 Revisionsberättelse med fastställande av Resultat- o Balansräkning

Mötets sekreterare föredrog revisionsberättelse och den blev godkänd av stämman. Bilaga 13.

Quadd

Tomas K

Bj

- 10 **Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet genom att frågan besvarades med ett enhälligt Ja.
- 11 **Behandling av inkomna motioner**
Nr 1. **Förtydligande av medlemskap: Utträde ur Samfällighetsföreningen – beviljas ej**
Styrelsen tillstyrker motionen och Bo Bergman gavs möjligheter att ytterligare ge sina kommentarer. Några frågor ställdes med klargörandet, att alla har rätt att driva frågan, men med gällande lagstiftning är det inte möjligt för Samfälligheten, att driva ett dylikt ärende. Stämmodeltagarna var eniga i Styrelsens motivering och tillstyrkte motionen och beslöt att införa lydelsen i en särskild klausul i tillägg till stadgarna. Bilaga 14.
- 12 **Beslut om arvode till nästkommande års styrelse och revisorer**
Peter Andersson nämnde, att arvodet för verksamhetsåret varit Kr 45.000.
Beslöts att behålla arvoden till styrelse och revisorer oförändrade.
- 13 **Granskning av styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under verksamhetsåret 2012.**
Peter Andersson föredrog förslaget gällande årets verksamhet.
Olle Sandelid förtydligade med kommentarer, att det under året varit mycket mindre snö, men problem har uppstått genom att temperaturen har pendlat mellan blidväder och vinterväder, vilket medfört isiga vägbanor. Sopbilen kunde t.ex. inte utföra hämtning vid ett tillfälle.
Peter Andersson meddelade att Pub-verksamheten är uppsagd. Tidigare har även förekommit barnverksamhet. Han uppmanade stämmobesökarna att komma med förslag på utökad verksamhet i Stallgården.
Rolf Einerot värnade om badet och efterfrågade mer sand, vilket Per Johansson också ville kommentera med att det under grästacket finns sand att försöka få fram, utan att bara fylla på. Styrelseförslaget till åtgärder godkändes.
- 14 **Fastställande av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för verksamhetsåret 2012**
Peter Andersson besvarade frågan om orsaken till föreslagen avgiftshöjning med att resultatet föregående år, 2010, varit i minus. Vi eftersträvar ett nollresultat och det är viktigt att ej binda kapital, utan att se till att pengar läggs på "rätt saker".
Budgetförslaget för verksamhetsåret 2012 godkändes liksom debiteringslängden. Bilaga 15.
- 15 **Fastställande av senaste inbetalningsdag för uttaxerade samfällighetsavgifter. Belopp som inte inkommit inom 14 dagar efter förfallodagen påförs en påminnelseavgift. Belopp som inte inkommit efter ytterligare 30 dagar överlämnas till kronofogdemyndigheten för utmätning.**
Tidigare års praxis om senaste inbetalningsdatum, 31 augusti, blev också godkänt detta år.
- 16 **Val av:**
A/ **3 ordinarie styrelseledamöter för kommande 2-års period.**
B/ **Ordförande för kommande 1-års period.**

Detta med antagande att uppdraget för kassörsarbetet fortsatt är utlagt och godkänt av stämman.

Quad TK 2 B

Fortsättning fr sid 2 - § 16 – Val:

A) 3 ordinarie styrelseledamöter för kommande 2-års period:

Styrelsens funktioner fick styra valresultatet, där Olle Sandelid omvaldes för en 2-års period. Ulrika Hanberg valdes, men önskade bara lova en ett-års period, med eventuell förlängning och Mikael Karlén fyllnadsvaldes på 1 år, efter Vattenfogden, som av sagt sig i förtid. Före valen tillfrågades medlemmarna om ytterligare namnförslag fanns.

Olle Sandelid förklarade vilka poster som måste besättas och att föreningen med "Ljus och Lykta" försökt få en föreningsmedlem att besätta posten som Kassör. Godkändes att den tjänsten tills vidare blir Vakant i Styrelsen.

Stämman gav sitt samtycke till att Wiveko Redovisning AB fortsätter med ekonomisysplan.

B) Peter Andersson valdes till ordförande för kommande 1-års period.

17 Val av:

A/ 1 revisor för kommande 2-års period

B/ Revisorsuppleant för kommande 2-års period

C/ Valberedning för kommande 1-års period,
3 personer varav en är sammankallande.

Valberedningen har varit i kontakt med både revisor och revisorssuppleant och dessa har visat intresse att omväljas. Charlotta Åkerberg och Sirpa Brende Smeds omvaldes av Årsstämman. Valberedningen lämnade förslag till Valberedning för kommande 1-års period, bestående av: Sammakallande Nina Johansson, Madeleine Lydman och Emelie Axelsson.

Detta godkändes och beslutades också av Årsstämman.

18 Miljöfrågor i anslutning till vårt område

- Avloppsinventering

Peter Andersson kommenterade att åtgärder vidtagits på många fastigheter efter Kommunens inventering.

- Deponi Löt

Bo Bergman gav en skrämmande bild av de 20.000 ton miljöfarligt avfall, som nu mellanlagras på Deponin i Löt. Hänvisning skedde också till artikel i Vallentuna Nya den 19/2 2012. Avfallet ska renas och tvättas, men kvicksilverföroreningar är svåra att binda.

Många upprörs av Löts beslut, men flera kommuner är inblandade.

WSP gjorde en inventering av vårt område, SGU (Statens Geologiska Undersökningar) har också påpekat att vulkanisk aktivitet finns. Vi ligger i en förkastningszon, där ev. saltvatten-genomträngning kan komma att ske. Ett "artesiskt" förhållande råder, vilket betyder att nivån i samma brunn kan variera. Det finns stora vattenmagasin, kvar från Istiden. Sprickzoner gör att vattnet kan ta sig "annan väg" och avrinning kan ske mot vårt område, om tätning ej sker av jordskikten.

Samfällighetens styrelse fortsätter att bevaka utvecklingen och har krävt och blivit lovad kontinuerliga rapporter, 1-2 ggr per år, men våra krav på referensbrunnar inom Ekskogen resp. Älgeby har ännu ej blivit tillgodosedda. Det kan ta 7-10 år innan påverkan kan bli uppenbar.

Bo Bergman och Peter Andersson har varit kallade till möte med VD, Miljöchef och Anläggningschef på Löt, men föreningens medlemmar uppmanades till lugn och lovas löpande redovisning av utvecklingen.

- Vattendistribution, vatten = livsmedel

Peter Andersson aviserade, att det kan komma skärpta regler angående områdets vattendistribution, eftersom man nu klassar vatten som livsmedel.

Även i detta avseende lovades fortlöpande redovisning

Guad

TK

Bj

19 **Parkeringsövervakning av p-plats badet Långsjön**

Olle Sandelid redogjorde för Bevakningstjänst's uppdrag. De har avgiftsbelagt ca 20 personer, som felaktigt nyttjat vårt bad och parkerat.

Beslöts att fortsätta med att ta deras tjänster i anspråk även år 2012 och att medlemmarna kan använda P-tillståndet, som utsändes förra året. Kontakta Styrelsen om nytt P-tillstånd behövs.

20 **Övriga frågor**

- Bevakning utökad byggrätt

Peter Andersson redovisade att Styrelsen först tänker avvakta genomförandet av avloppen innan kontakt med Kommunen kommer att ske, för att försöka få till stånd att tidigare byggrätt återinföres.

- Redovisning viltvård

Viss avskjutning av rådjur har skett, meddelade Peter Andersson, bl.a. ett skadat djur. Det finns också varg och lo här, men vildsvinen är ännu ej vanliga.

- Annika Klingvall's planer på betande får redovisades. Sedan ett år är familjen fastboende, men har varit medlemmar i 8 år. Vallentuna Kommun har lämnat godkännande på att ha betande får här i vårt område. Det gäller totalt 6 tackor – köptes obetäckta, men nu finns också 2 lamm; för närvarande i Gottröra. 3 tänkta betesområden redovisades och Annika är helt införstådd med att stå för kostnaderna och uppsättning av el-stängsel.

Stämman gav sitt godkännande för försöket. Tankar fanns också att möjliggöra för barn att komma på ett arrangemang en dag år 2013 med ex. chans att få klappa fåren.

Styrelsen och Annika kommer överens om lösningar.

- Midsommar

Tidigare års diskussioner om att ordna ett midsommarfirande gjorde att Lina Andersson förra året såg till att det blev av. Hon framförde nu önskemål om att flera skulle engagera sig. Ett löfte från "Lillebror" att ställa upp berättade hon om, men traditionen från tidigare måste hållas vid liv. Lina Andersson fick även år 2012 uppdraget att ordna Midsommarfesten.

- Klusterförslaget

Bo Bergman och Peter Andersson presenterade förslaget med utsedda ansvariga och gick igenom de olika områden, som finns på Hemsidan att ta del av. Ska städarbetet utföras av någon entreprenör, så är det stora kostnader, som det medför. Nu finns ingen person för området Fårängsvägen. Uppmaning att få en frivillig person dit gick ut till de församlade. Förslaget om klusterfördelningen antogs enhälligt av stämmobesökarna. Behövs hjälp med bortforsling av ex. ris, kan Sven Fahlén och Olle Sandelid kontaktas. En avrapportering till Styrelsen är önskvärd, för då kan inspiration ges via Hemsidan till andra Klusterområden. Ungdomar, inom vårt område, kan också erbjudas visst sommarjobb – mot ersättning.

Kontakta Styrelsen för överenskommelser.

Olle Sandelid fick en rungande applåd för sin sammanställning av Ekskogens Historia, som nu även kommit i Del 4. Finns att läsa på Hemsidan. Tanken kom upp, när möten för nya medlemmar skett och där de fått grundlig information om vårt område. Del 4 har nått fram till mitten av 1960-talet.

Toivo Thornéus tog upp angelägna frågor gällande:

Hastigheten på våra vägar. Att hålla tomter och diken snygga. Att klippa häckarna i korsningar till högst 70 cm's höjd. Att fortsätta ta upp hundbajset och att om möjligt decimera antalet spanska skogssniglar.

Inte heller "spillning" från områdets hästar bör lämnas kvar.

Peter Eksveden redogjorde för "Kommunens gåva" av den ivägflutna bryggan från deras badplats i sydvästra Långsjön. Den kan läggas nedanför majbrasan och kan bli som Ekskogens nya båthamn.

Peter Andersson förklarade, att det inte går att agera för att få bort "skrotbilar", om inte fastighetsägaren själv är samarbetsvillig.

Qudd TK 4 B

- 21 **Bestämmande av tid och plats för protokolljustering och var föreningsstämmans protokoll skall hållas tillgängligt för medlemmarna.**

Protokollsjustering sker på Uggletorpsvägen 7, lördagen den 26 maj 2012, kl. 10.30.

- 22 **Föreningsstämman avslutas**

Peter Andersson tackade de församlade för att de tagit tid på sig att komma till mötet. Med en titt på klockan, avslutades dagens Ordinarie Föreningsstämma kl. 12.29.

Det blev inget tack riktat till Lina Andersson, som sett till att vi fick ett avbrott under mötet, där vi fick njuta av kaffe, smörgås och kakor. STORT TACK, Lina! Möten behöver både en paus och något till förtäring. Detta uppehåll är också en möjlighet till givande grannsamtal.

Avslutningsvis: Ett trivsamt möte!

Ekskogen 2012-05-13

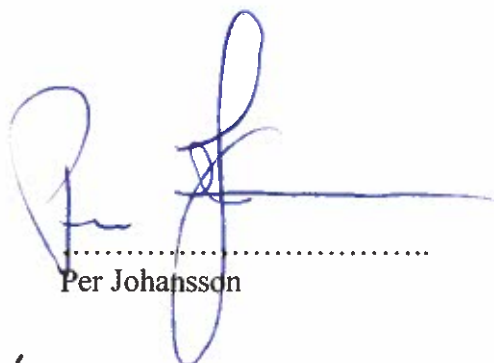


Gunilla Adolfsson
Protokollförare

Justeringsmän:



Tomas Klockar



Per Johansson


Peter Andersson
Ordförande