

HOVEN-LÅNGJÖNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsmöte -2009
Lördagen den 29 augusti 2009

Extra årsmöte utlyst i enlighet med stämmobeslut 2009-05-16.

- §1. Föreningsstämman öppnades genom att Peter Andersson förklarade anledningen till den extra utlysta föreningsstämman, samt önskade alla varmt välkomna.
- §2. Till Ordförande valdes Peter Andersson samt Bo Bergman som Sekreterare av stämman. Vidare valdes Christer Nilsson samt Claes Olov Colhag till Justeringsmän tillika rösträknare.
- §3. Efter redovisning hur den extra föreningsstämman utlysts förklarade stämman enhälligt att utlysning skett i enlighet med stadgarna.
- §4. Den föreslagna dagordningen godkändes av stämman efter tillägg från enskild fastighetsägare tillika ombud och företrädare för 5 fastigheter om begäran gällande utträde ur föreningen, vilket upptogs som särskild fråga under punkten övriga frågor.
- §5. Vid upprättad röstlängd kunde 47 röstberättigade medlemmar inräknas för den extra utlysta årsstämman, vilket kan följas enligt bil.1
- §6. Årsmötet godkände efter uppräknande 14 fullmakter, vilket kan följas enligt bil.2.
- §7. Val till poster inom styrelsen för kommande mandatperiod
7:1. Eva Dorenius föredrog **valberedningens** arbete vilket stämman kunde följa samt kunde konstatera att inga kandidater till vare sig till poster inom styrelsen eller kandidaturer till vakant revisor post redovisades. Stämmodeltagare frågade därefter valberedningen om den sittande styrelsen har blivit tillfrågad att sitta kvar då denna svåra situation har uppkommit. Valberedningen svarade med att förfrågan har ställts till alla ledamöter, vilket alla ledamöter dementerade att så inte har varit fallet. Därefter förklarade valberedningen sig själva entledigade och därmed öppnade även sina platser till förfogande varefter Eva Dorenius avvek från årsmötet. Valberedningens redovisningen kan för övrigt följas enligt bil.3.
- 7:2 Efter diskussion under föreningsstämman gällande den uppkomna situationen föreslog stämman om sittande styrelse kandidater som är föremål för omval kan sitta kvar på sina styrelseposter? Detta för den kommande mandatperioden på respektive 1år eller 2 år, vilket besvarades positivt från styrelseledamöterna, varefter förslaget antogs av stämman. Stämman omvalde därefter Peter Andersson med mandat tid vald på 2 år varav med 1år som Ordförande samt nyval med Bengt Göran Karlsson för en mandatperiod på 2 år. Den vakanta kassörsposten tillika post för ordinarie ledamot för 1 år kunde stämman inte finna kandidat för. Föreningen blir därför hänvisad till att lägga ut denna uppgift externt med fördyrade kostnader som följd. De kandidater som stämman sammantaget invalde för Hoven-Långsjöns Samfällighetsförening ser ut enligt följande:

följande:

Peter Andersson	2 år Ordinarie tillika Ordförande (1år).
Bengt-Göran Karlsson	2 år -"-
Bo Bergman	2 år -"-
Toivo Thorneius	2 år -"-
Rolf Eineroth	2 år Suppleant

- §8. 8:1 För posten som föreningens **revisor** invaldes den föreslagna kandidaten Charlotte Åkerberg med en mandatperiod på 2 år av föreningens stämma.
8:2 Stämman valde in därefter följande personer med en mandatperiod av 1 år till **valberedningen**: Gunilla Bjerén, Louise Sandström samt Christer Nilsson som också är sammankallande för valberedningen.
- §9. Uppföljning till stämman av hänskjutna ärenden.
- 9:1. **VA frågan.** Peter Andersson meddelade till samtliga att Vallentuna Kommun nu har tillsatt ett nytt tjänsteförordnande som har till syfte att uppdatera samt kartlägga den tidigare och ofullständiga inventering av status gällande enskilda avlopp för kommunens samtliga fastigheter (Senaste inventeringen gjordes 1992). Ett förhandsbesked från Kommunen gällande en uttagen avgift från fastighetsägarna av storleken ca. 1700:- SEK har diskuterats men bör vara förhandlingsbar. Föreningen kommer fortsättningsvis även under kommande verksamhetsår att bevaka frågan med Kommunen samt verka för att enskilda fastighetsägare erhåller lämpliga lösningar som uppfyller dagens strängare utsläppskrav samt bereder möjligheter till utvidgad byggrätt.
- 9:2. **Utvidgning av Sörab AB,s verksamhet på Löt.** Bo Bergman meddelade att Sörab AB har för avsikt att utvidga sin verksamhet till att omfatta omhändertagande av miljöklassat avfall (Klass 1 avfall), för slutförvaring på deponin Löt. Ansökan gäller mottagande av 200.000 ton klass 1 avfall/ år och kommer att bedömas i första instans under hösten 2009. Ärendet bevakas av flera intressenter där även föreningen kommer att föra sin talan för att försiktighetsprincipen skall följas samt att ingen koncession skall beviljas om inte tillräckligt god säkerhet kan garanteras.
- 9:3. **Inventering och rapportering av grönområdena.** Olle Sandelid och Peter Andersson redovisade inventeringen av grönområdena i samfälligheten. Målsättningen är att hålla grönytor öppna, trädgårdar samt röjning av buskar kommer att som tidigare år utföras vid angränsade vägnät. Vidare uppmanades stämman till hänsyn av skyddsvärd biotop för att bevara den biologiska mångfalden, vilket kan följas efter redovisad inventering som föreningen har i sin dokumentation. För fastighetsägare som önskar att gallra samt fälla träd på allmän / föreningens mark uppmanas först och främst att kontakta Olle Sandelid samt berörda grannar innan detta sker.
- 9:4. **Offertförfrågan /Ågärder för stallgården.** Toivo Thorneus redovisade till stämman uppdraget att sammanställa offerter gällande åtgärder för stallgårdens tak vilket kan följas enligt bil.4. (Inköp av rännor och rör med montering). Stämman godtog ett tak för utgiften av 30.000:-SEK. samt att Toivo får av stämman förnyat uppdrag att nu göra en uppföljning med kvalitets bedömning.

9:5. **Samfällighetens gemensamma badplats.** Olle Sandelid föredrog frågan om trevnad och funktion för samfällighetens badplats. Då demonterbara installationer tidigare drabbats av skadegörelse antog stämman förslaget att inte uppföra cykelställ som även kan innebära fysiska skador om detta sprids på badplatsen eller hamnar i vattnet. Däremot kommer en särskild anvisad cykelplats uppföras för att tillgodose behovet. Som tidigare år kommer även kommande badsäsong vara avsedd för föreningens medlemmar, varför särskilt p-tillstånd skall finnas med i bilens framruta. Föreningen kommer att tillhandahålla p-tillstånd som utfärdas genom att Olle Sandelid kontaktas eller Peter Andersson.

9:6. **Höststädning.** Den årliga höststädningen fastställdes av stämman till lördag den 24/10. Städdagen börjar med samling vid stallgården kl. 10.00 och som avslutas med gemensam fika.

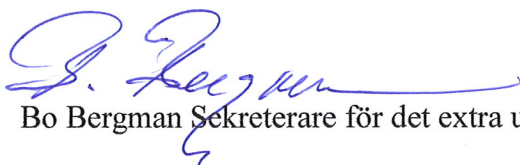
Övriga frågor

§10. 10:1. **Ansökan om utträde ur föreningen.** Rolf Hedqvist föredrog till stämman skäl för 5 fastighetsägare som tillsammans nu ansöker om utträde ur föreningen, vilket är ställt till Lantmäteriet och som kan följas enligt bifogad bil. 5.

10:2. **Allmänna ordningsregler.** Toivo Thorneus informerade årsmötet gällande allmänna ordningsregler som förbud mot nedskräpning och uppmaning att iakttaga hänsyn när det gäller framförande av fordon i området.

§11. Justering av det extra utlysta årsmötes protokollet fastställdes till lördag den 12/9 kl 10.00 hos Bo Bergman.

§12. Det extra utlysta årsmötet avslutades
2009-09-12



Bo Bergman Sekreterare för det extra utlysta årsmötet



Christer Nilsson Justeringsman



Claes-Olov Colhag