

Protokoll ordinarie årsmöte 2022 Hoven-Långsjöns samfällighetsförening

Söndagen den 15/5 2022, Plats: Stallgården

1. Föreningsstämman 2022 öppnas.

Stämman öppnas av Peter Andersson som hälsar alla välkomna. Val av ordförande, protokollförare samt justeringspersoner. Följande personer valdes:

- Ordförande: Peter Andersson
- Protokollförare: Camilla Johansson
- Justeringspersoner: Camilla Eraso och Gunnar Isaksson

2. Frågan om stämman är stadgeenligt utlyst.

Stämman svarar enhetligt ja på frågan.

3. Godkännande av dagordning

Ordförande vill lägga till två punkter i dagordningen under punkt 20. Övriga frågor. Koppeltvång på hundar samt odlingsmöjlighet på icke EU-stödda åkrar.

Dagordningen godkänns därefter.

4. Debiteringslängd

Stämman ombads kontrollera debiteringslängden för innevarande år samt för år 2020, 2021 för att säkerställa att faktureringen stämmer samt att kontrollera de icke betalda avgifterna.

Debiteringslängderna 2020, 2021 samt 2022 godkänns.

5. Korrigering av utgift- och inkomststat samt budget för år 2020 och 2021

Korrigeringen av debiteringslängderna godkänns för fakturering av kvarstående avgifter som saknas för 2020 samt 2021. Budgetarna godkändes.

6. Fullmakter

Stämman tar ställning till tre fullmakter:

Bengt-Göran Karlsson 1:172 ger fullmakt till Peter Andersson 1:232

Anette Ramström 1:177 ger fullmakt till Camilla Johansson 1:180

Nina Johansson 1:18 ger fullmakt till Lena Åsberg 1:136

Fullmakterna godkänns.

7. Styrelsens årsredovisning

Kort genomgång av nedan dokument.

- a. Verksamhets/förvaltningsberättelse
- b. Resultaträkning
- c. Balansräkning

Inga frågor kom, punkten godkänns av stämman.

8. Revisionsberättelse

Peter Andersson läste upp revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen godkänns av stämman

9. Frågan om att ge ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

10. Behandling av inkomna motioner

Inga externa motioner har inkommit, alla motioner har lagts fram av sittande styrelse

Motion 1: -Utreda båtplatser i Hoven

Nya styrelsen får i uppdrag att utreda detta till nästa ordinarie möte 2023.

Motionen godkänns av stämman.

Motion 2: Ny beläggning på resterande vägar samt ny slityta Bäckvägen/Ringvägen

Offertter har tagits in för dessa arbeten. Styrelsen har tagit fram underlag och budget för detta arbete. Trafikverket kan ge upp till 40% i bidrag för sträckorna Ringvägen/Bäckvägen (statsstödda) som har kostnad på 322 000:- ex moms. För resterande kostnader får föreningen lägga upp ett lån.

Motionen godkänns av stämman

Motion 3: Grusupplag/sandfälla för grus vid stallgården.

Då vi inte kan fortsätta att köpa och förvara grus gemensamt med Älgeby längre så kommer det finnas en plats för detta vid Stallgården framöver.

Motionen godkänns av stämman.

11. Beslut om arvode till nästkommande års styrelse och revisorer

Ett fortsatt arvode på 55 000 kronor godkänns.

12. Förslag till åtgärder 2022

Ordförande gick igenom förslag till åtgärder för verksamhetsåret 2022.

Åtgärder som togs upp var ex

- Vinterunderhåll av vägar
- Informationsträff för de nyinflyttade kan ordnas om intresse finns.
- Skötsel av grönområden. Fortsatt arbete för att utrota invasiva växtarter.
- Sommarcafé- vid intresse att driva café kontakta ansvariga för stallgården
- Gräsklippning vid bad samt fotbollsplan-Ninas barn ansvarar för att detta blir utfört mot debitering
- Vår/höst-städning
- Viltvård.

Åtgärderna godkänns.

13. Fastställande av styrelsens förslag till budget, utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2022.

Godkänns av stämman.

14. Fastställande av senaste inbetalningsdag för uttaxerade samfällighetsavgifter.

Sista betalningsdag för samfällighetsavgift fastställs till den sista augusti. Belopp som inte inkommit inom 14 dagar efter förfallodagen tillkommer en påminnelseavgift. Belopp som inte inkommit efter ytterligare 30 dagar överlämnas till kronofogdemyndigheten för utmätning.

Förslaget godkänns av stämman.

15. Information kostnad för utskick

Det är viktigt att ange fastighetsbeteckningen som OCR vid inbetalning av samfällighetsavgiften. Föreningen sparar mycket pengar då spårbarheten blir bättre.

16. Val av:

- a. Val av 4 ordinarie styrelseledamöter för kommande 2-årsperiod samt 1 suppleant kommande 1 års period

Sittande styrelse:

- Patrik Palmros 2022(Ledamot)
- Patrick Lundin 2022(Ledamot)
- Tobias Leivald 2022 (Ledamot)
- Tomas Klockar 2023 (Ledamot)
- Peter Andersson 2022 (Ledamot)
- Anette Ramström 2022(Suppleant)

Patrik Lundin omvald ett år.

Camilla Eraso invald som ledamot två år.

Johan Paananen invald som ledamot två år.

Peter Helgesson invald som suppleant 1 år

Ny styrelse

- Patrick Lundin 2023(Ledamot)
- Tomas Klockar 2023(Ledamot)
- Camilla Eraso 2024 (Ledamot)
- Johan Paananen 2024 (Ledamot)
- Peter Andersson 2024 (Ledamot)
- Peter Helgesson 2023 (Suppleant)

- b. Val av ordförande för kommande 2-årsperiod: Sittande Peter Andersson omvald.

Val godkänns av stämman.

17. Val av:

- a. Revisor för kommande 2-års period. Charlotta Åkerberg och väljs om tom 2023.

- b. Revisorssuppleant för kommande 1-års period Bengt-Göran Karlsson tom 2023

- c. Valberedning för kommande 1-årsperiod. Valberedningen för nästkommande år, Lena Åsberg kallande, Nina Johansson samt Elisabeth Rubensdotter väljs om som valberedning.

Val godkänns av stämman.

18. Information om vägunderhåll 2022 och framåt.

Vägfogde informerar, vägbeläggningen behöver ses över. Offerter begärda och arbetet kommer handla om ny beläggning på flertal vägar samt ny slityta på Bäckvägen/Ringvägen. Kostnader blev höga för vinterväghållning då det behövdes sandas många gånger p.g.a halt väglag.

19. Miljöfrågor i anslutning till vårt område

- Grundvattenhantering. Var noga att använda vattnet sparsamt eftersom grundvattnet kan ta slut. Vattnet från ledningarna får ej användas till att vattna gräsmattor och fylla pooler. Spara regnvatten till bevattning.

- Invasiva växter ska fortsättas att tas om hand. Tomtägaren ansvarar för att utrota dessa på egen mark, styrelsen erbjöd medhavd ättika om någon hade behov utav det.
- Obligatorisk städdag 2022. Styrelsen återkommer med datum.

Godkänns av stämman.

20. Övriga frågor:

- Beredskapsplan för området finns – samlingsplats om något händer- Stallgården
- Kräftfiske – för att kräftfisket skall skötas korrekt måste man som förra året anmäla kräftfiske. För övrig fisk är det fritt fram att fiska i föreningens vatten, dock ej från bryggan vid badplatsen.
- Grannverksamhet i området, det finns inget organiserat men var vaksamma och be grannar se över fastigheten o du inte är på plats en längre period.
- Redovisning av viltvård – Ring Peter Andersson vid viltolyckor, skadade djur eller skadedjur i området.
- Rensning av diken – viktigt att rensa egna diken för att vägarna inte skall förstöras. Ta upp hundbajs, inte ok att lämna in diken.
- Husvärd för stallgården är från årsmötet Lena Åsberg.
- Koppeltvång i området. Hundar ska hållas kopplade på offentlig plats enligt "Lokala ordningsföreskrifter för Vallentuna kommun"-§17.
- Odling på åkrar. Nu finns det fyra ytor på 30kvm som kan användas för odling. Dessa ytor är markerade med ATA-band. Finns det intresse så lämna in en förfrågan till styrelsen.

20. Bestämmande av tid och plats för protokolljustering och var föreningsstämmans protokoll skall hållas tillgängligt för medlemmarna.

Tid och plats för justering: Stallgården den 26/5 kl. 10:00

Protokollen kommer att finnas tillgängliga på föreningens hemsida, samt anslagstavlor.

21. Ordförande förklarar mötet avslutat

Protokollförare:

Camilla Johansson

Justerare:

Camilla Eraso

Gunnar Isaksson

Ordförande:

Peter Andersson