

Årstämma protokoll Hoven-Långsjöns Samfällighet

Föreningens namn: Hoven Långsjöns Samfällighet 717906-7009

Datum: 10/5 -2026

Plats: Stallgården

Deltagare: 50st röstberättigade fastigheter

1. Öppnande av ordinarie möte 2026

Val av funktionärer till dagens stämma:

- Ordförande – Peter Andersson
- Protokollförare – Erica Kajhed
- Två justeringspersoner tillika rösträknare – Jonas Torell, jonastorell@gmail.com Inger Kaufeldt, in.kaufeldt@outlook.com

2. Frågan om stämman är stadgeenligt utlyst

- Godkändes av stämma

3. Godkännande av dagordningen

- Godkändes av stämma

4. Debiteringslängd innevarande år. Debiteringslängden 2025 och 2026 finns tillgänglig och framlagd för granskning och signering samt fungerar som närvaroanteckning för ordinarie stämma 2026.

- Godkändes av stämma

5. Fullmakter, godkännande av fullmakter.

- 4 st fullmakter inkomna
- Godkändes av stämma

6. Godkännande av styrelsens årsredovisning

- Verksamhets/förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Inga synpunkter, godkändes av stämman

7. Godkännande av revisionsberättelse med fastställande av Resultat – och Balansräkning

- Godkändes av stämma

8. Besluta om att ge ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2025

- Godkändes av stämma

9. Behandling och beslut av inkomna motioner.

Det har inkommit 7 st motioner till styrelsen.

- a. Märkning av båtar i Hoven & Långsjön – **Godkändes av stämma.** Tillägg, märkning (fastighetsbeteckning) ska ske på båtens höger för.
- b. Inventering av träd efter vägar vid allmänning. Detta för att göra en bedömning för att gallra och ta ner riskträd – **Godkändes av stämma**
- c. Ny Flaggstång – Styrelsens förslag är att avslå motion, men uppmuntrar medlemmar att ta ett privat initiativ för att återgälda detta innan midsommar. Motionär tar ansvar för detta. – **Avslås och följer styrelsens rekommendation**
- d. Røjning skogsparti mellan Långsjön och Rialavägen – Styrelsens förslag är att avslå motion. Uppmuntrar att medlemmar hjälps åt vid städdagar och egna initiativ. Allt med godkännande från styrelsen – **Avslås och följer styrelsens rekommendation**
- e. Promenadstig – Styrelsen rekommenderar stämman att avslå motion men uppmuntrar privat initiativ av medlemmar att genomföra detta vid exempelvis

- städdag. Anders Rosmark tar ansvar för att driva detta, löpande dialog med styrelsen – **Avslås och följer styrelsens rekommendation**
- f. Tidfrist för motionsinlämning, önskan om att ändra sista datum för motioner till 8 veckor innan årsmöte – Styrelsen rekommenderar stämman att avslå motionen pga att verksamhetsåret sträcker sig från 1/1 - 31/1. **Avslås av stämman.**
 - g. Stadgeöversyn – Styrelsen rekommenderar stämman att avslå motion med motiveringen då samfälligheten har ett medlemskap i REV som förser oss med uppdaterade lagar och regler. REV har inga synpunkter, styrelsen har bitt motionär att återkomma med mer info specifikt vad som borde ändras, utan återkoppling från motionär. **Avslås av stämman.**
- 10. Beslut om arvode till nästkommande års styrelse och revisorer.**
- Förslag är att arvode styrelse på 55Ksek totalt samt ersättning för valberedning 4000kr
 - **Godkändes av stämman**
- 11. Förslag till åtgärder 2026.** Granskning av styrelsens förslag till åtgärder.
- Genomgång rapport vägunderhåll
Förslag att ta ett lån för att finansiera lagning av vägskada på Fårängsvägen. Ca 200.000kr som läggs upp på ett sätt så att inga förändringar i avgifter behöver göras.
 - Utförs eller påbörjas under verksamhetsår 2026. Lånet tas efter upphandling med entreprenör
 - **Godkändes av stämman**
- 12. Fastställande av styrelsens förslag till utgift - inkomststat samt debiteringslängd för 2026**
- Debiteringslängder för 2025 och 2026 finns framlagda och tillgängliga för granskning och signering för alla vid stämman.
 - **Godkändes av stämman**
- 13. Fastställande av senast inbetalningsdag för uttaxerande samfällighetsavgifter**
- Förslag 31/8 som sista inbetalningsdag.
 - Önskan om att fakturaunderlag skickas ut i juni, likt förra året.
 - **Godkändes av stämman**
- 14. Information kostnad för utskick. Märk inbetalningar med fastighetsnr som OCR**
- 15. Val av: 3 ordinarie styrelseledamöter för kommande 2-årsperiod, 1 för kommande 1-årsperiod, 1 suppleant för kommande 2-årsperiod.**
- **Valberedningens förslag är:**
 - a. Johan Panananen, Peter Andersson och Erica Kajhed 2 år
 - b. Stefan Wallin – 1 år
 - **1 suppleant för kommande 2-årsperiod**
 - c. Gunnar Villevinge
 - **Ordförande för kommande 1-årsperiod.**
 - d. Valberedningens förslag, sittande, Peter Andersson
 - **Stämman godkänner valberedningens förslag**
- 16. Val av:**
- 1 revisor för kommande 2-årsperiod, 1 revisorssuppleant**
- Bengt-Göran Karlsson, revisor
 - Per Eklund, revisorssuppleant
 - **Stämman godkänner valberedningens förslag**
- Valberedning för kommande 1-årsperiod, 3 personer, varav en sammankallande.**
- Amanda Blom, Nina Carlberg och sammankallande **Lena Åsberg**
 - **Stämman godkänner förslaget**
- 17. Stallgården, redovisning av komplettering inventarier och nyttjandegrad**
- 18. Beredskapsplanering, kort genomgång plan vid eventuell kris, Stallgården är vår**

gemensamma uppsamlingsplats.

19. Miljöfrågor i anslutning till våra gemensamma grönområde

- Nya regler sophantering – Fortsatt dialog med kommunen hålls, Tomas återkommer så fort vi får ett konkret önskemål/förslag från kommunen.
- Regnvattenhantering rekommendation om regntunnor. Undvik vattning och uppfyllnad av pooler etc med sommarvattnet för att spara på vatten.
- Fortsatt problem med granbarkborre. Medlemmar uppmanas ta ner drabbade träd på egen fastighet. Fortsatt arbete att ta ner drabbade träd på allmänning. Invasiva arter bekämpas kontinuerligt, både mekaniskt och grävs upp. Jättebjörnlöka, skunkkalla och parkslide finns i området.
- Fastställande av datum för obligatorisk städdag, **14/6 10.00**. Med fokus på ta hand om fallna träd. **Godkänt förslag av stämman**
- Viltvård – Information om 2 avlivade rå under vinter/vår. Peter Andersson är ansvarig viltvårdare och hjälper till med eftersök. Fler jägare finns i området.

20. Övriga frågor

- Båtplatsernas hantering (motion) – Jonas Torell - Hoven, Conny – Långsjön. Info på hemsidan hur båt och båtplatser hanteras.
- Hundhållning i området
- Kräfftiske – sker en vecka max 50kräftor/fastighet. Minimum 9cm stora. Info kommer på hemsidan.
- Grannsamverkan
- Ansvar för rensning av egna diken. Fastighetsägares ansvar för dike i anslutning till tomt.
- Gräsklippning fotbollsplan/badplats
- Husvärd Stallgården – Lena och Nina fortsätter
- Drönare – vad gäller. 2 kunniga medlemmar som kunde informera. Ej tillåtet att fota och filma med drönare. Man får flyga i området. Uppmanar att anmäla om det är så att man finner det obekvämt eller någon filmar kring ens närhet/fastighet.
- Styrelsen kikar på förslag för att minska hastigheten.

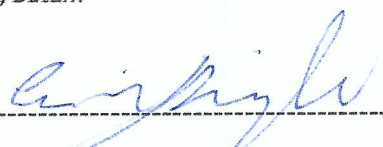
21. Beslut om dag och tid för protokolljustering och var föreningsstämmans protokoll ska hållas tillgängligt för medlemmarna.

- Protokoll sätts upp på anslagstavlor Stallgården, busshållplatsen samt hemsida
- **14/5 10.00 i Stallgården**

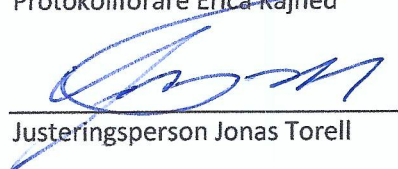
22. Ordförande tackade för deltagandet och önskar medlemmarna ett trevligt verksamhetsår.

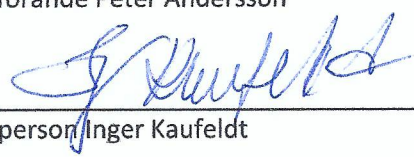
Bredby 140926

Ort, Datum


Protokollförare Erica Kajhed


Mötesordförande Peter Andersson


Justeringsperson Jonas Torell


Justeringsperson Inger Kaufeldt