

Innehåll

Välkommen till Hoven-Långsjöns Samfällighetsförening.....	1
Styrelsen	1
Städdagen	1
Badplatser och båtar	2
Stallgården.....	2
Hemsidan Garnsekskogen.se	2
Den egna tomten.....	2
Grönområden.....	2
Detaljplanen	2
Viltvård.....	3
Fiske	3
Vägar	3
Fastighetsköp/försäljning	3

Välkommen till Hoven-Långsjöns Samfällighetsförening

Välkommen till Hoven-Långsjöns samfällighetsförening. Samfälligheten förvaltar vägar, grönområden, badplatser, Båtplatser samt Stallgården. Varje år har samfälligheten ett ordinarie möte där vi som medlemmar beslutar över hur vi vill ha det i vårt område. Arbetet leds av en vald styrelse som via ordinarie möte får till uppdrag att genomföra föreslagna åtgärder för kommande verksamhetsår.

Styrelsens ansvar är att:

- Kalla till ordinarie föreningsstämma
- Uttaxera avgift
- Sköta barmarksunderhåll
- Sköta vinterunderhåll
- Grönområden
- Viltvård
- Vatten(Ej distribution)

Styrelsen

Du hittar information om styrelsen på hemsidan, garnsekskogen.se. Kontaktdata finns där.

Städdagen

Vi har en städdag per år och ser fram mot att alla kan hjälpa till med att städa vid egen tomt samt övriga sträckor, vid bad, båtplats osv. Det kommer ut en information på hemsidan samt att datum bestäms vid ordinarie möte. Om datumet inte passar går det bra att ta en annan dag och hjälpa till.

Badplatser och båtar

Det finns två badplatser, en i Långsjön som benämns T-badet samt en som är i Hoven slutet av Norrvägen. Det finns två uppläggningsplatser för båtar, en i Långsjön samt en i Hoven. Ta kontakt med styrelsen om du skall lägga dit en båt.

Stallgården

Stallgården är föreningslokal och lokal för fester. Du hittar bokningsinformation på hemsidan. Tallrikar/glas/bestick finns för större sällskap samt kyl och spis.



Hemsidan Garnsekskogen.se

På samfällighetens officiella hemsida hittar du dokument och senaste informationen och nyheter. Det finns även alla protokoll från ordinarie föreningsstämmor. Där ligger verksamhetsberättelser över vad som utförs under verksamhetsåret.



Den egna tomten

Tomtgränsen som ansluter till väg skall hållas fri från träd och sly. Det är tomtägarens ansvar. Detta för att utryckningsfordon, sophämtning samt slamsugning skall komma fram.



Grönområden

Utanför tomten är det grönområden. Du får inte såga ned träd eller annan inverkan på detta område utan särskilt tillstånd från styrelsen t.ex vindfällor.

Detaljplanen

Vallentuna kommun har i detaljplanen för vårt område skrivit att området är ett område för boende. Att använda fastigheten för företagsverksamhet med upplag och material är inte tillåtet.

Viltvård

Viltvård bedrivs vid behov. Eftersök vid viltolycka inom området skall omgående rapporteras till Viltvårdsansvarig Peter Andersson 0730294459.

Fiske

Fiske får bedrivas i vårt egna vatten i Hoven och Långsjön. Vi har även möjlighet till kräftfiske i augusti som meddelas separat på hemsidan och anslagstavlorna.

Vägar

Vägarna underhålles året runt och rapportera skador omgående till styrelsen. Rekommenderad hastighet inom området är 30Km/h för att undvika olyckor med personer och husdjur. Vikten av att klippa även i diket för avrinning är avgörande för vägarnas kvalitet, stannar vattnet kvar på eller vid vägen undermineras själva vägbanan.

Fastighetsköp/försäljning

Det är mycket viktigt att vid försäljning av fastighet inkomma till styrelsen med de nya ägarna samt om de är permanentboende eller fritidsboende. Detta då fakturor skickas till den registrerade ägaren i debiteringslängden som styrelsen ansvarar för.

Styrelsen